

Republic of BULGARIA, District of Varna
9101 Byala Municipality
29 Andrei Premyanov Str.
Fax: +359 5143 / 23-79
Mayor 24-02



Република БЪЛГАРИЯ, област
Варна
9101 Община Бяла
ул. "Андрей Премьянов" 29
Факс: +359 5143 / 23 79
Кмет 24-02

ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ

инж. ПЕНЬО

КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

НЕНОВ



ОТНОСНО: Предоставяне на имот – общинска собственост за безвъзмездно управление на териториалните структури на Агенция за социално подпомагане

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Бяла е депозирано Заявление с вх. № РД 24 00 – 127/ 24.02.2025 г. от г-жа Надежда Николова – Главен секретар на Агенция за социално подпомагане, за предоставяне за безвъзмездно управление на недвижим имот публична – общинска собственост АОС № 1045/20.01.2012 г., вписан в Службата по вписвания на 23.01.2012 г., том Ш, под №17, вх.рег. № 1110, дело 439 представляващ: помещения с обща площ от 28 кв.м, представляващи част от самостоятелен обект в строга с идентификатор 07598.303.1001.7.7 по Кадастралната карта на гр.Бяла, Област Варна с площ от 237.30 кв. м., находящ се на третия етаж на административна строга с идентификатор № 07598.303.1001.7 разположена в ПИ № 07598.303.1001 с административен адрес: гр.Бяла, площад Европа, ул. „Андрей Премьянов“ №14 за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ – Долни Чифлик, филиал/изнесено работно място в гр. Бяла.

Съгласно чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост „Имотите и вещите общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост, предлагам следния проект за решение за предоставяне на недвижим имот публична – общинска собственост за безвъзмездно управление на Агенция за социално подпомагане за нуждите на

Дирекция „Социално подпомагане“ — Долни Чифлик, филиал/изнесено работно място в гр. Бяла, със срок от 5 години, а именно:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост,

Общински съвет – Бяла реши:

Предоставя за безвъзмездно управление **със срок от 5 години** недвижим имот публична – общинска собственост АОС № 1045/20.01.2012 г. вписан в Службата по вписвания на 23.01.2012 г., том III, под №17, вх.рег. № 1110, дело 439, представляващ: помещения **с обща площ от 28 кв.м**, представляващи част от самостоятелен обект в строга с идентификатор **07598303.1001.7.7** по Кадастралната карта на гр.Бяла, Област Варна с площ от 237.30 кв. м, находящ се на третия етаж на административна сграда с идентификатор № 07598.303.1001.7 разположена в ПИ 07598.303.1001 с административен адрес: гр. Бяла, площад Европа, ул. „Андрей Премянов“ №14 на Агенция за социално подпомагане за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ – Долни Чифлик, филиал/ изнесено работно място в гр.Бяла.

Възлага на Кмета на Община Бяла да сключи договор за безвъзмездно управление.

Приложение:

1. АОС № 1045/ 20.01.2012 г.;
2. Скица на имота;
3. Заявление с вх.№ РД 24 00 – 127/24.02.2025 г.

инж. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Съгласували:
Йордан Чернев
Секретар на Община Бяла

инж. Здравка Кирова
Директор дирекция ПРАБОС

Изготвил:
Елка Добрева
Главен експерт Дирекция ПРАБОС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА ОБЛАСТ ВАРНА

Служба по вписванията гр. Варна
Вх. рег. № 23-01-2012
Акт № 19 том III / дело № 436
Партидна книга: том _____ стр. _____
Я партида _____
Вписванията: _____

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Анастас Трендафилов
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, фамилия)

АКТ № 1045
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 1045

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.01.2012 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59 от ЗОС и заповед № КД-14-03-127/11.02.2010 г. на началника на СГКК-Варна
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект № 07598.303.1001.7.7 /нула,седем,пет,девет,осем;три,нула,три;едно, нула,нула,едно;седем;седем/ с площ от 237.30 /двеста тридесет и седем .тридесет/кв.м Прилежащи части :21.78 % от общите части на сградата Обекта е разположен в поземлен имот с идентификатор № 07598.303.1001/нула,седем,пет,девет,осем;три ,нула,три;едно,нула,нула едно/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Бяла ,площад „Европа”, пл.№30310017
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: ПИ № 0759303.1001.7.6;07598.303.1001.7.5 Под обекта: ПИ № 07598.303.1001.7.4
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	47600.00/четиридесет и седем хиляди и шестотин/лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ
ПО-РАНО АКТОВЕ

АОС № 94/29.06.2001 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Фаня [REDACTED] Белева – главен специалист “УТОС”

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ОБРАЗОВАНИЕ
ТРАНСПОРТ
КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СХЕМА № 33109 / 15.12.2011 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор 07598.303.1001.7.7

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47 / 18.08.2006г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение със заповед: КД-14-03-127 / 11.02.2010г. на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА**

Адрес на имота: гр. Бяла, п.к. 9101, площад "Европа", ул. "АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ" № 14, ет. 3
Самостоятелният обект се намира в сграда № 7, разположена в поземлен имот с идентификатор
07598.303.1001

Предназначение на самостоятелния обект: **За културна и обществена дейност**

Етаж на обекта: **1**

Площ, посочена в документа: **237.30 кв.м**

Прилежащи части: **21.78 % общи части от общите части на сградата**

Ниво: **1**

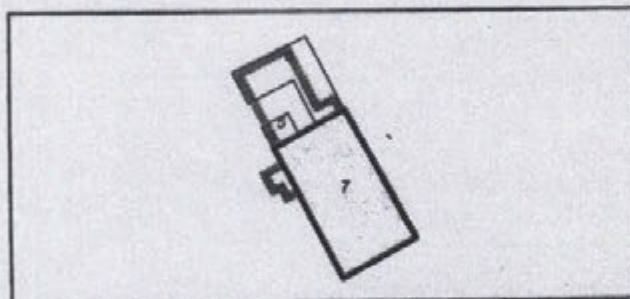
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **07598.303.1001.7.6,**

07598.303.1001.7.5

Под обекта: **07598.303.1001.7.4**

Над обекта: **няма**



Стар идентификатор: **07598.303.186.7.7**

Собственици:

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 94 от 29.06.2001г., издаден от **ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**
г. Бяла

Схемата да послужи за: **АКТУВАНЕ**



Схема № 33109 / 15.12.2011 г. е издадена въз основа на
документ с номер: № 99-24768 / 20.09.2011 г.
Изработил:

инж. Виолета Денева

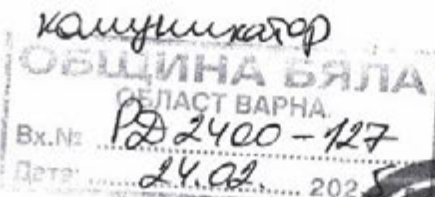
Н-к на СГКК - гр. ВАРНА:

инж. Красимира Божкова



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Агенция за социално подпомагане



☒ Възстановим подпис

X 08-00-2978/24.02.2025г.

Подписано от: ANISIYA

MANCHEVSKA

ДО

Г-Н ПЕНЬО НЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

ГР. БЯЛА

ОБЛАСТ ВАРНА

З. КУРОВА
24.02.25г.
LX

Л. ДОДЖЕВ
25.02.25г.

ОТНОСНО: Необходимост от подновяване на договор за учредяване право на безвъзмездно управление на имот-публична общинска собственост, находящ се в гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов“ №14 за нуждите на изнесено работно място – Бяла към дирекция „Социално подпомагане“- Долни чифлик.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕНОВ,

Агенция за социално подпомагане е администрация към министъра на труда и социалната политика за изпълнение на държавната политика по социалното подпомагане.

Във връзка с предстоящо изтичане на срока на 23.04.2025г. на договор с наш изх.№ФС01-0434/23.04.2020г. между община Бяла и Агенция за социално подпомагане гр. София, за недвижим имот- публична общинска собственост, находящ се в гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов“ №14, предоставен за нуждите на Изнесено работно място – Бяла към дирекция „Социално подпомагане“- Долни чифлик се обръщам към Вас за предприемане на необходимите действия по компетентност за подновяване на договорните отношения.

1051 София, ул. Триадица № 2, тел. 02/9350550, факс 02/9861198
ok@asp.government.bg



Обръщам Ви внимание, че изпълнителен директор на Агенция за социално подпомагане е Ана Ананиева и в договора следва да бъде вписано името на Даниела Никифорова-като ид директор на дирекция "Финансово-стопански дейности и управление на собствеността" и задължителен втори подпис съгласно чл.13,ал. 3,т. 3 от ЗФУКПС.

Приложение: съгласно текста

 Възстановим подпис

X

Надежда Николова
Главен секретар
Подписано от: Nadezhda

Nikolova

1051 София, ул. Трианица № 2, тел. 02/9350550, факс 02/9861198
ok@asp.government.bg



TLP-GREEN